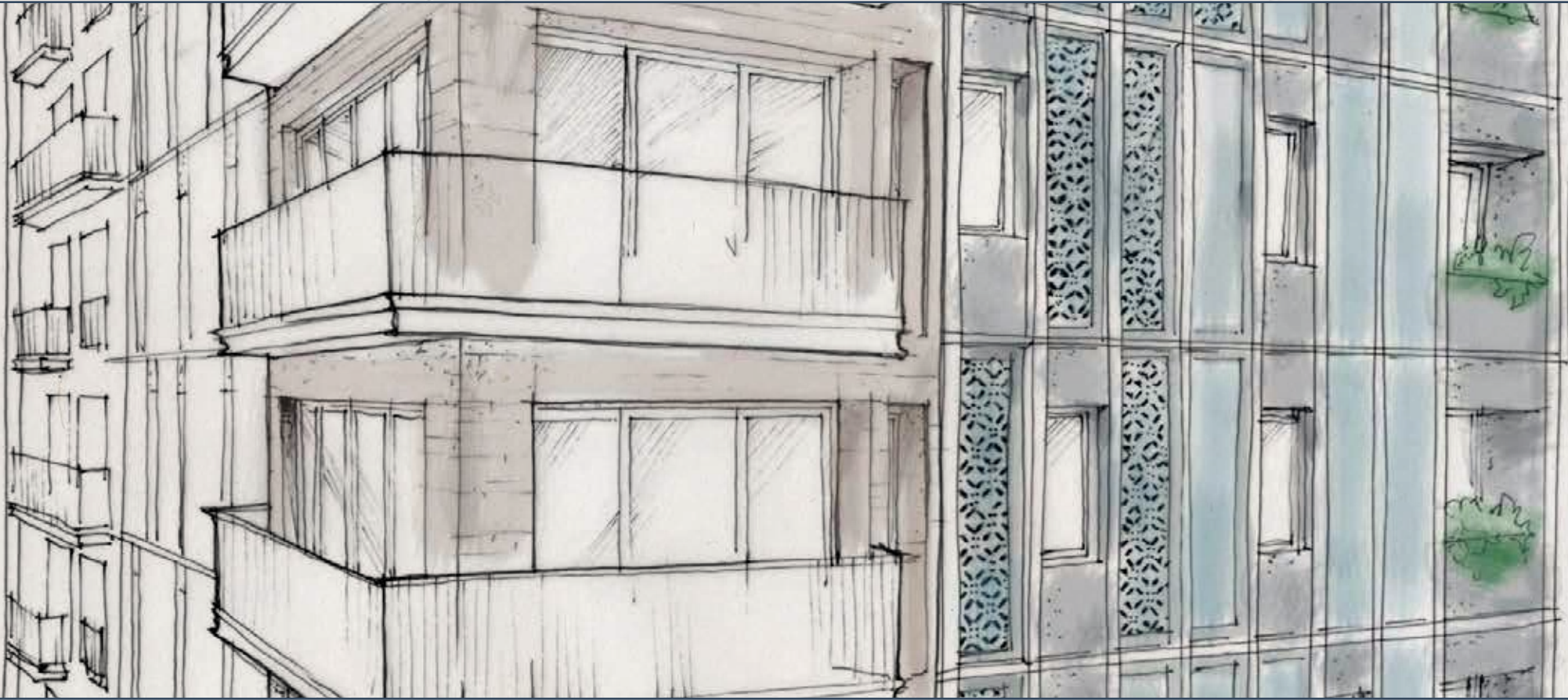


El Sol 405

Barranco.

AR|MAN|DO|PA|RE|DE|S®



Depas para todas las familias.

Binarias y multitudinarias. Las que han pasado de todo y las que van aprendiendo. Artísticas, gourmets o deportistas. O todo junto. Bendecidas por la Iglesia o consagradas por el amor. Con hijos o con gatos, o con gatos como si fueran hijos.

Todos tenemos familias diferentes. Todos tenemos a alguien esperándonos al final del día. Eso de hogar es donde tu familia está, no sólo es verdad; es buenísimo.



Con la esencia de la clásica arquitectura barranquina, este proyecto de dos cuerpos conjuga dos estilos: el Barranco tradicional, con detalles de madera y mosaicos, y el Barranco contemporáneo, con concreto expuesto y aluminio.



Ficha Técnica



- **Ubicación:**
El Sol Oeste 405, Barranco
- **Pisos / Unidades:**
*Edificio de 2 cuerpos
10 pisos (Mimosas)
16 pisos (El Sol)
total: 29 departamentos*
- **Área / Dormitorios:**
*125m², 140m² y 200m²
Penthouses desde 247m² /
3 dormitorios
Techos a 2.70m de altura
(piso a techo)*
- **Entrega:**
Primavera 2018

Características del proyecto

Para todas esas familias, el nuevo Armando presenta distintos tipos de departamentos (todos con terrazas) en un solo edificio.

Además de representar esta unión de épocas, El Sol cuenta con un lobby transparente que te conecta con el entorno desde dentro y te permite apreciar el edificio desde fuera.



*Imágenes referenciales.

Características del proyecto

Sala Comedor



Características del proyecto

Cocina



Características del proyecto

Dormitorio principal



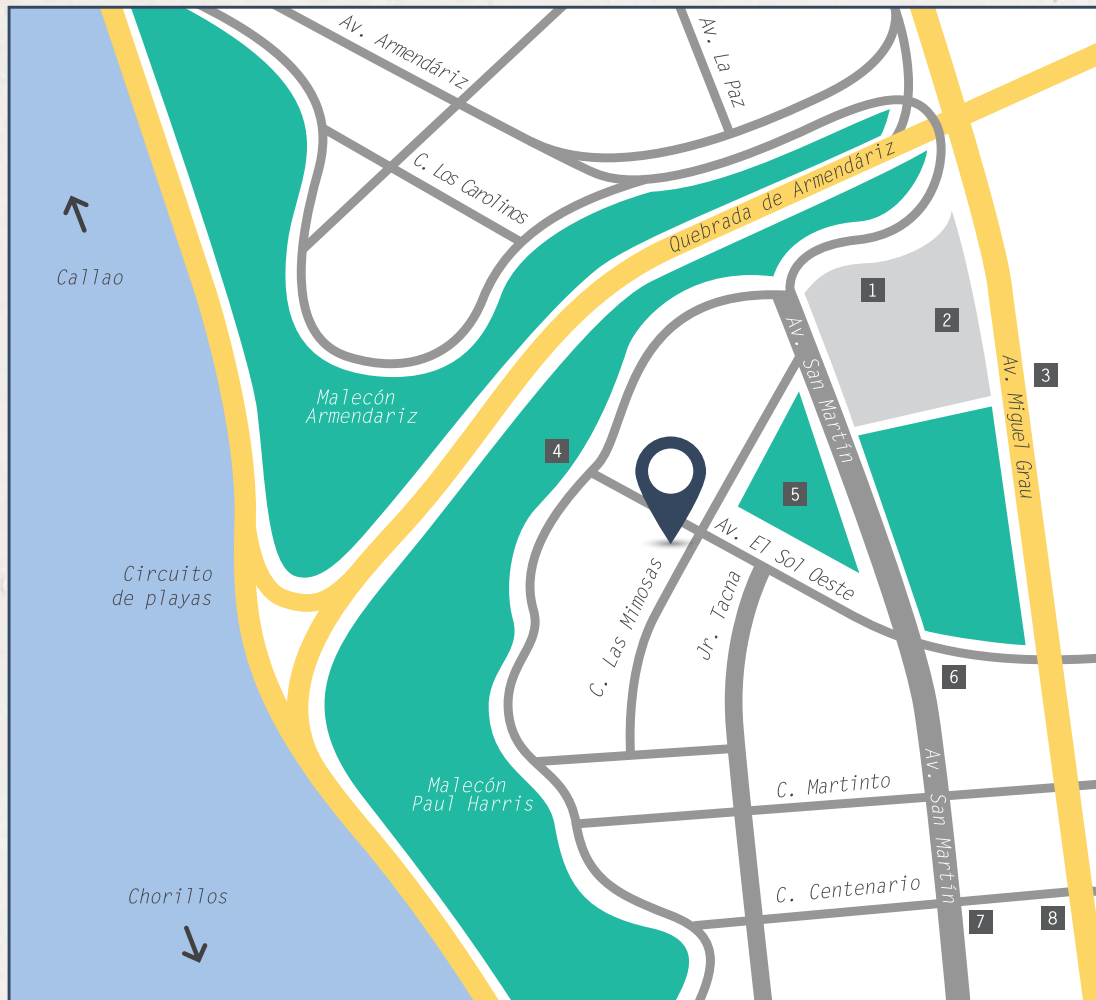
Características del proyecto

Baño principal



Ubicación

Av. El Sol Oeste 405, Barranco



Alrededores

1. La Bodega Verde
2. MAC
3. La Cabrera
4. Perro paseando
5. Parque de los Héroes
6. La 73
7. Sofá Café
8. La Cuadra de Salvador

El Sol
405

Alrededores

Desde tu ventana podrás ver el MAC, la quebrada de Armendáriz y el Parque de los Héroes. Tú decides si prefieres salir a caminar con la persona que quieres (o quieres querer), montar bici con tus hijos o simplemente salir a saludar al mar.

Además de estar a una cuadra del Malecón Paul Harris, tendrás los mejores restaurantes, cafés y bares de Barranco y Miraflores a una distancia a prueba de flojera.



Acabados

- **Griferías:**
Hansgrohe
- **Sanitarios:**
Villeroy & Boch
- **Pisos:**
Madera estructurada europea
- **Cocina:**
*Tablero Silestone
cooktop, horno y campana*
- **Luminarias técnicas:**
Instaladas

The logo for Hansgrohe, featuring the brand name in white lowercase letters on a green rectangular background.The logo for Villeroy & Boch, featuring a white stylized 'V' icon above the brand name 'Villeroy & Boch' in white serif font, with '1748' below it, all on a dark blue rectangular background.The logo for Silestone, featuring the brand name 'SILESTONE' in bold black uppercase letters, with 'by COSENTINO' in smaller black lowercase letters below it, on a white rectangular background.A red square logo containing a white stylized letter 'S'.

Otros proyectos en venta

*LOFTS
AV. SANTA CRUZ 1058,
MIRAFLORES*



Espacios perfectamente flexibles de 120m².

Para vivir, trabajar, disfrutar...o todo junto.

*DEPARTAMENTOS
PASAJE VANDERGHEN 135,
MIRAFLORES*



*3 edificios de 7 pisos cada uno con vista al pasaje.
Departamentos de 3 dormitorios de 180m² a 220m².
Penthouses desde 357m².*

*DEPARTAMENTOS
LOS NOGALES,
SAN ISIDRO*

**DEPAS
NOGALES**

Departamentos de 3 dormitorios de 200m².

¿Quién es Armando Paredes?

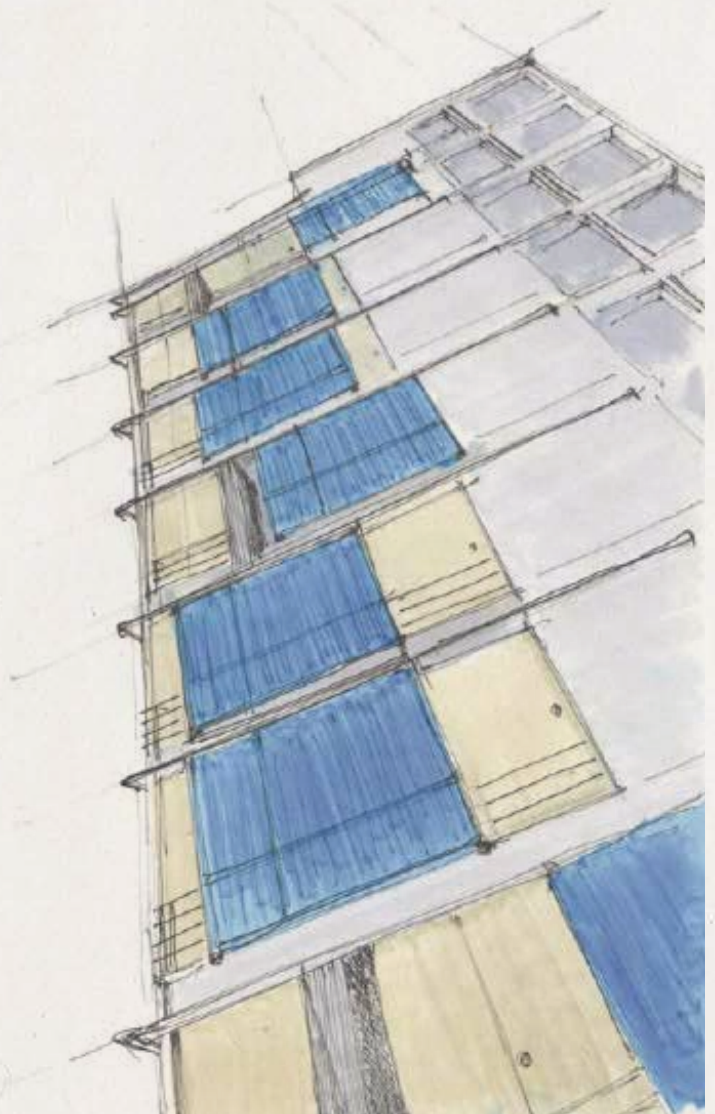
Somos uno y somos muchos.

**Somos una inmobiliaria que reúne arquitectos, diseñadores industriales, creativos y comunicadores para crear espacios donde a nosotros mismos nos gustaría vivir o trabajar.*

Desde el 2007 desarrollamos conceptos de espacios únicos: lofts, townhouses, casas, departamentos y espacios de trabajo.

Cada uno de nuestros proyectos está influenciado por las cosas que nos gusta ver y hacer como el diseño, el arte, la música, el cine, los libros, los viajes y otros tantos rincones en donde la creatividad es la materia prima.

Somos Armando Paredes, mucho gusto.





Ventas

c. 989 018 097

t. 719 4488

ventas@armandoparedes.com

A|R|M|A|N|D|O|P|A|R|E|D|E|S[®]

Un proyecto de:

FARO CAPITAL 

www.armandoparedes.com



[Síguenos en Facebook](#)