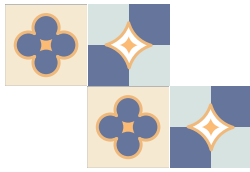
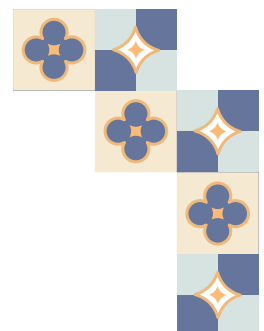


PASAJE VANDERGHEN





**EL GUSTO
ES TUYO**



FICHA TÉCNICA



UBICACIÓN

Ca. Jorge
Vanderghen
135,
Miraflores



EDIFICIOS PISOS UNIDADES

3 edificios
7 pisos
16 depas por edificio



ÁREA DORMITORIOS

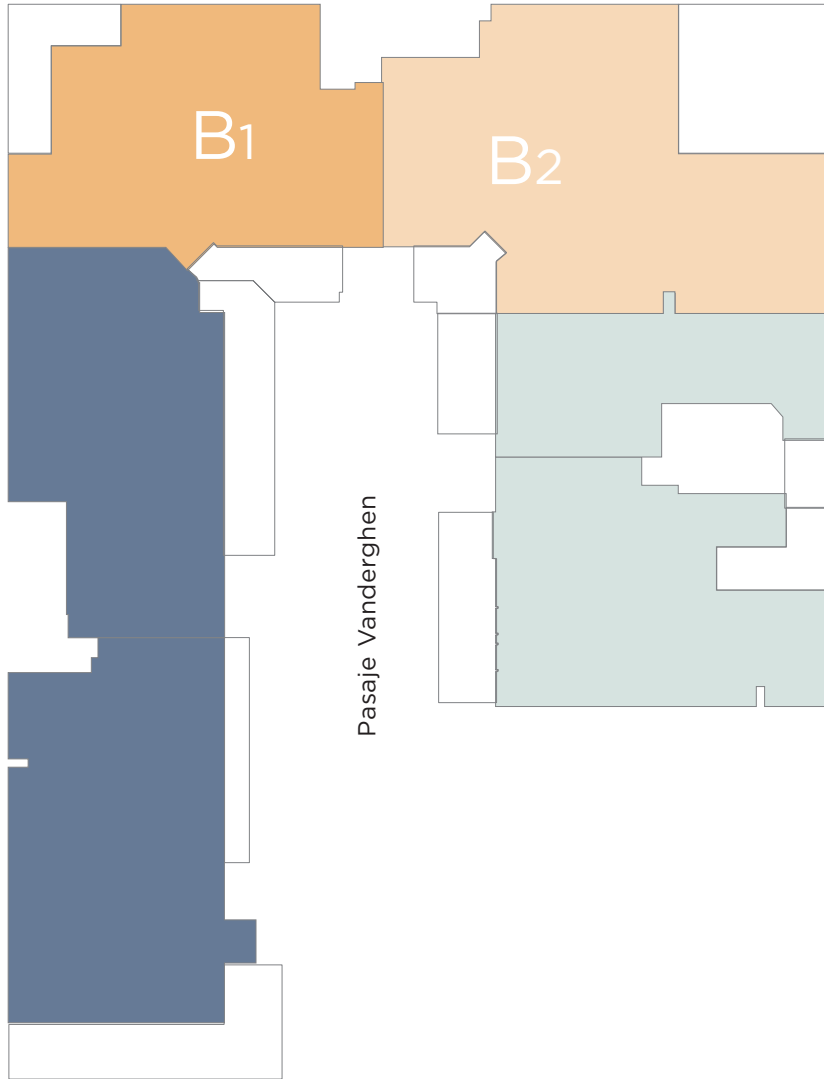
180m², 190m²,
200m² y 220m²
Penthouses desde
354m²
3 dormitorios
Techos a 2.70m
de altura
(piso a techo)



ENTREGA

Verano
2019

PLANO DE PLANTA



Ca. Vanderghen

B2

depa 102

Área techada: 264.80m²

Área sin techar: 73.20m²

Área total: 338.00m²

3 dormitorios
3.5 baños

1. Sala-Comedor:
7.45m x 6.60m

2. Cocina:
8.20m x 2.85m

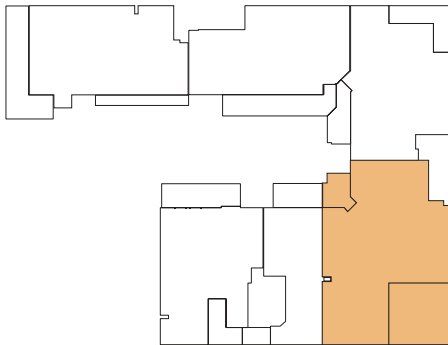
3. Dormitorio principal:
5.18m x 3.80m

4. Dormitorio 2:
3.73m x 3.50m

5. Dormitorio 3:
3.38m x 4.23m

6. Estar:
4.88m x 4.38m

Ca. Vanderghen



LEYENDA

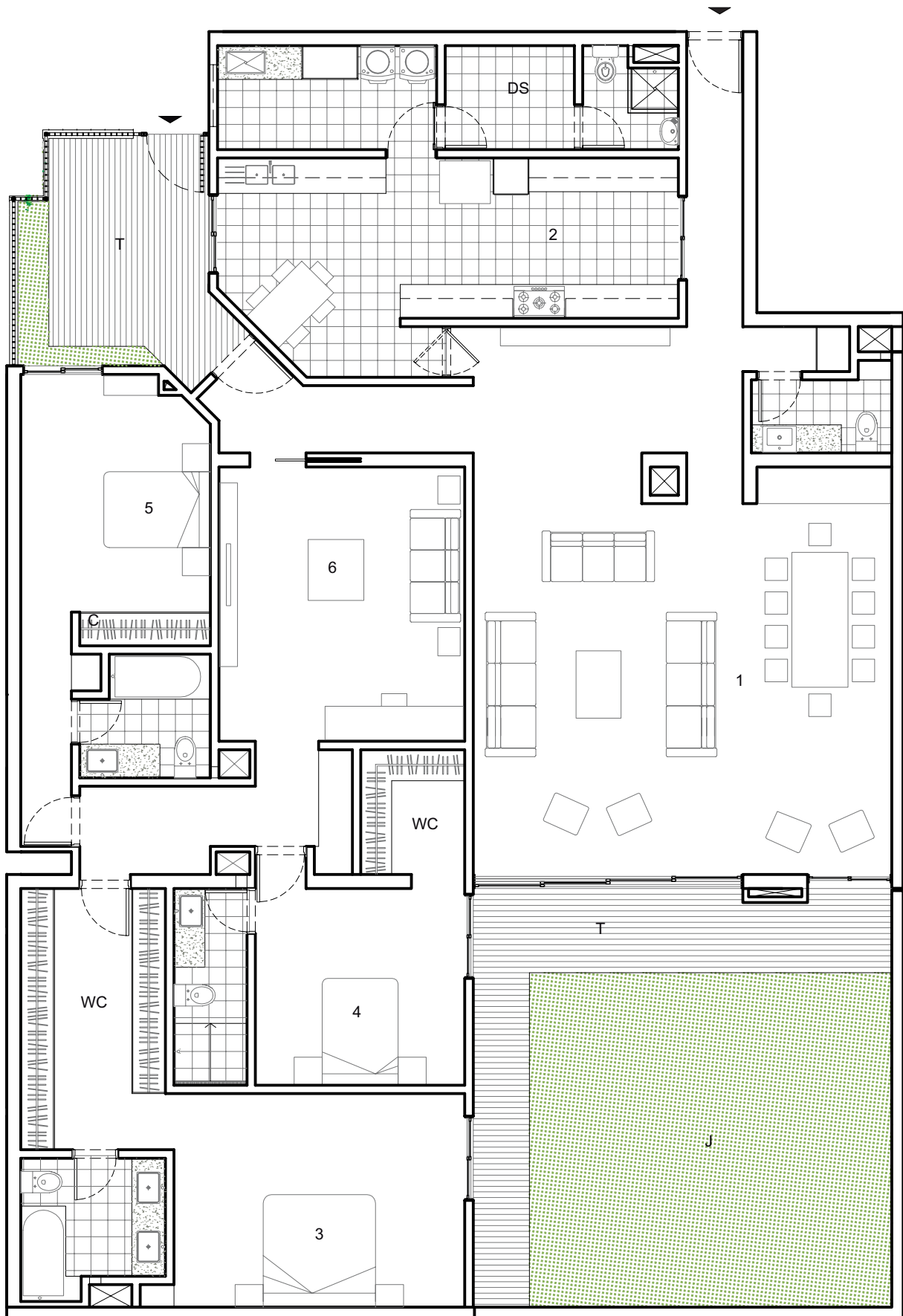
WC: *Walk-in closet*

C: *Closet*

DS: *Dormitorio de servicio*

T: *Terraza*

J: *Jardín*



B1

depa 201

Área total: 188.40m²

3 dormitorios
3.5 baños

1. Sala-Comedor:
7.85m x 4.63m

2. Cocina:
6.68m x 2.50m

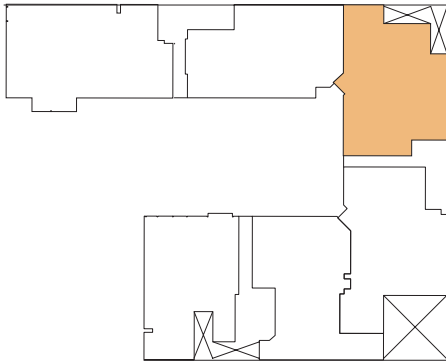
3. Dormitorio principal:
5.48m x 3.20m

4. Dormitorio 2:
3.70m x 3.20m

5. Dormitorio 3:
3.90m x 3.00m

6. Estar:
4.53m x 3.50m

Ca. Vanderghen



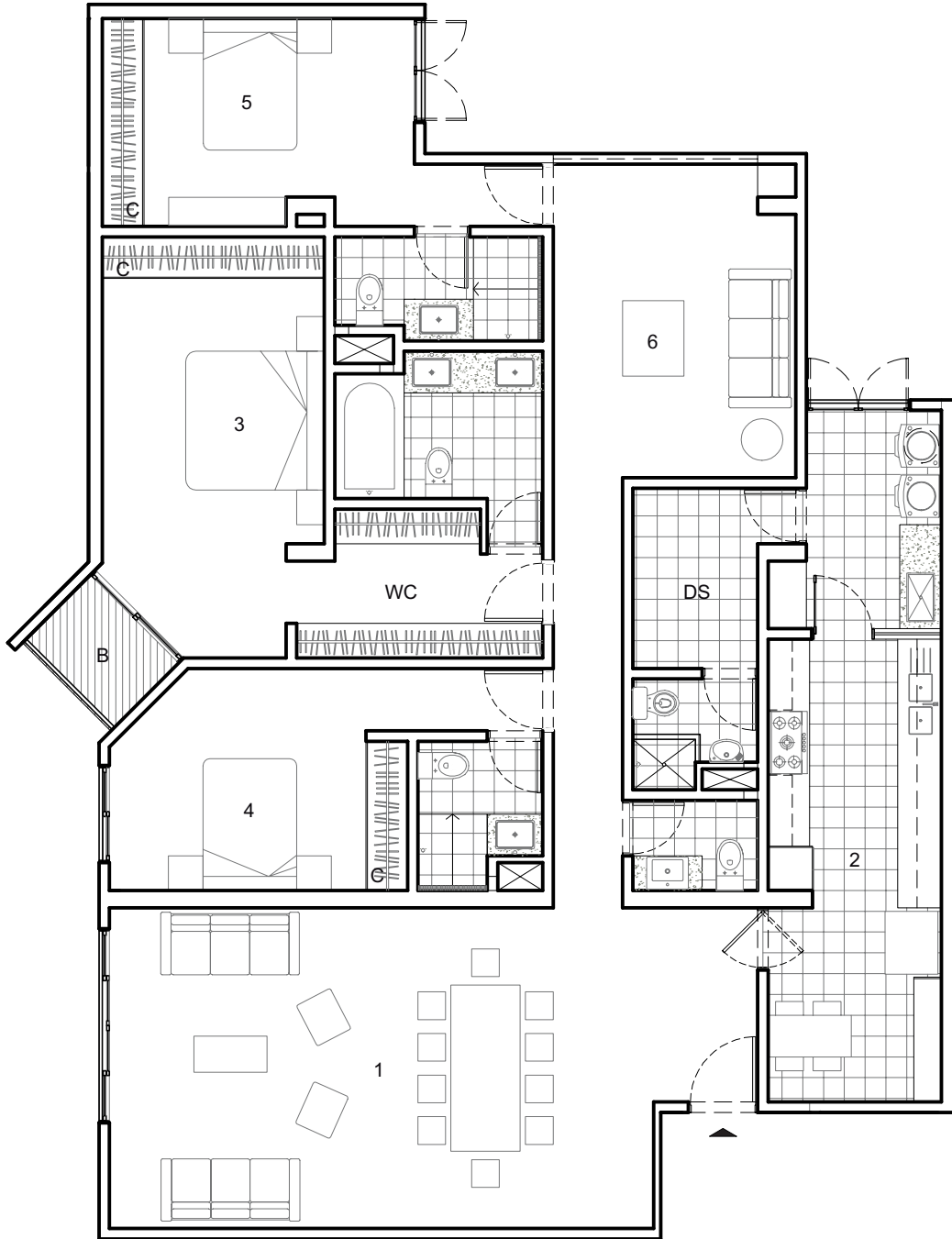
LEYENDA

WC: *Walk-in closet*

C: *Closet*

DS: *Dormitorio de servicio*

B: *Balcón*



B1

depas 301, 401, 501, 601, 701

Área total: 202.40m²

3 dormitorios
3.5 baños

1. Sala-Comedor:
7.85m x 5.98m

2. Cocina:
6.68m x 2.50m

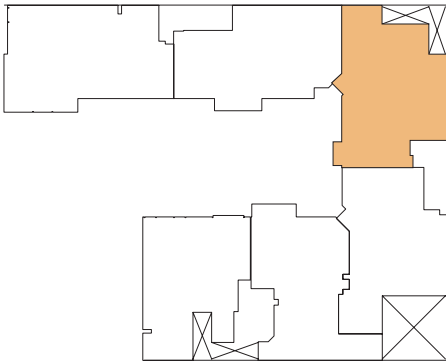
3. Dormitorio principal:
5.48m x 3.20m

4. Dormitorio 2:
3.70m x 3.20m

5. Dormitorio 3:
3.90m x 3.00m

6. Estar:
4.53m x 3.50m

Ca. Vanderghen



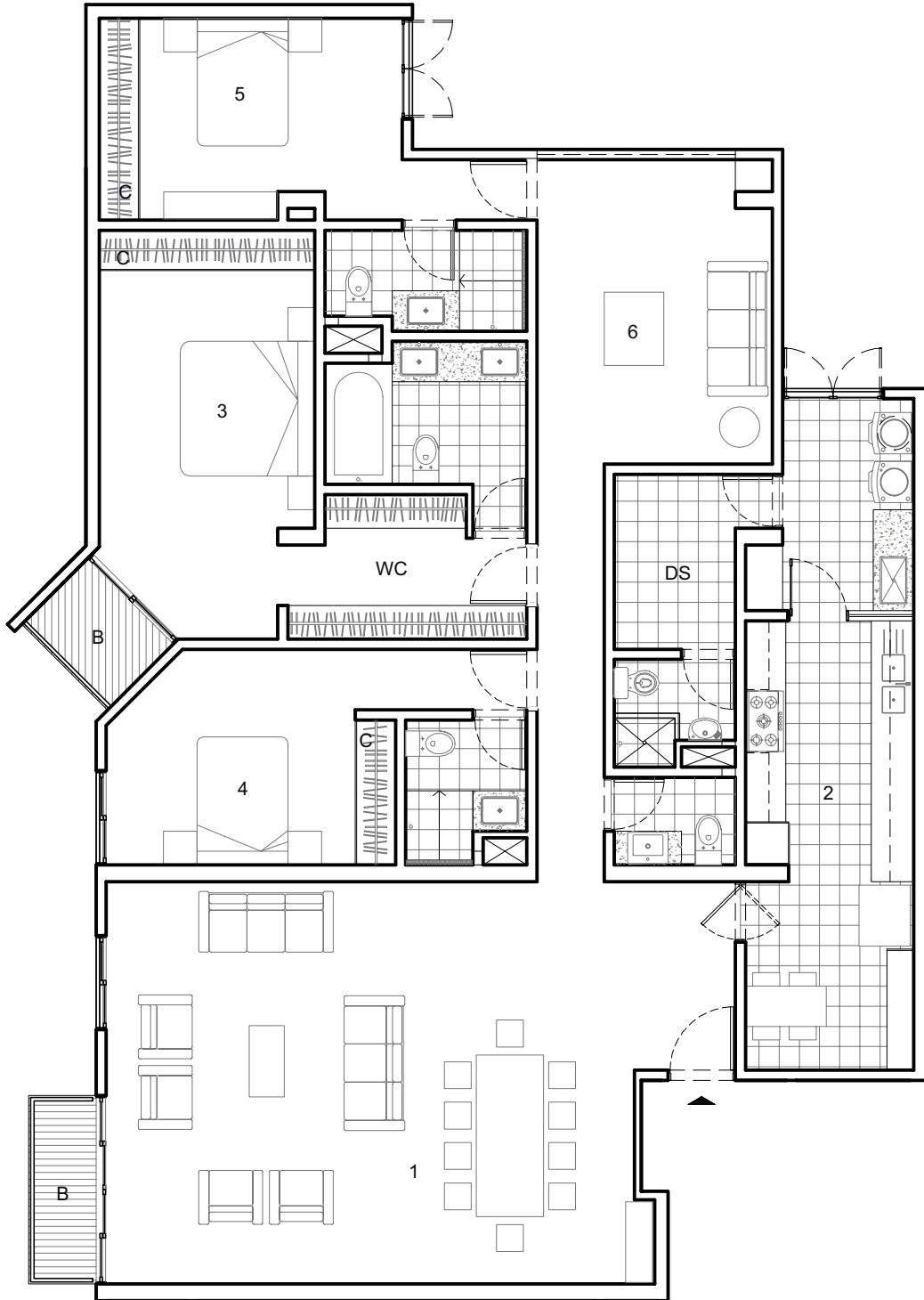
LEYENDA

WC: *Walk-in closet*

C: *Closet*

DS: *Dormitorio de servicio*

B: *Balcón*



B2

depas 202, 302, 702

Área total: 189.60m²

3 dormitorios
3.5 baños

1. Sala-Comedor:
8.00m x 5.20m

2. Cocina:
6.20m x 2.50m

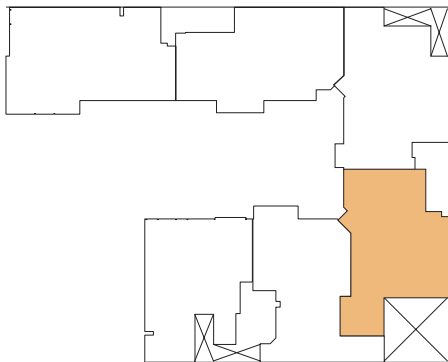
3. Dormitorio principal:
5.00m x 3.03m

4. Dormitorio 2:
4.33m x 2.95m

5. Dormitorio 3:
3.50m x 2.90m

6. Estar:
3.60m x 3.10m

Ca. Vanderghen



LEYENDA

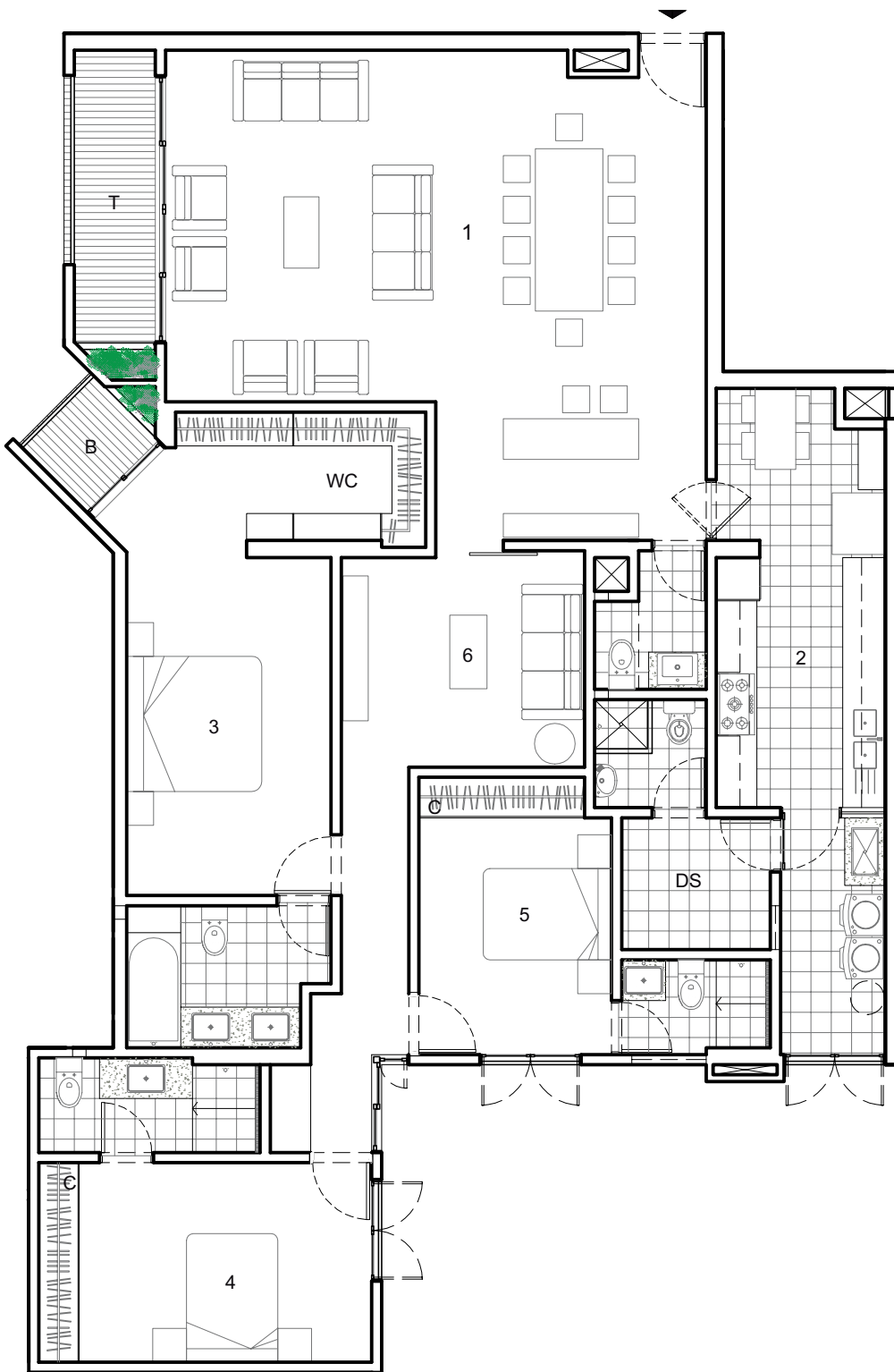
WC: *Walk-in closet*

C: *Closet*

DS: *Dormitorio de servicio*

T: *Terraza*

B: *Balcón*



B2

depa 802

Área techada: 242.60m²

Área sin techar: 111.40m²

Área total: 354.00m²

3 dormitorios
3 baños
2 medios baños

1. Sala-Comedor:
8.00m x 5.20m

2. Cocina:
8.65m x 2.50m

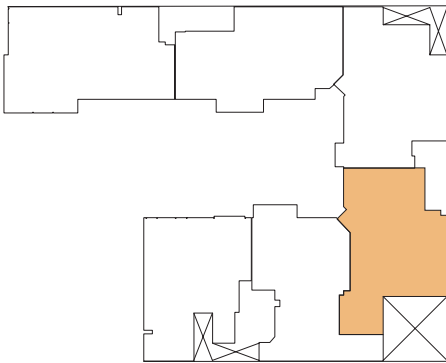
3. Dormitorio principal:
5.00m x 3.03m

4. Dormitorio 2:
4.33m x 2.80m

5. Dormitorio 3:
3.50m x 3.10m

6. Estar:
3.60m x 3.10m

Ca. Vanderghen



LEYENDA

WC: *Walk-in closet*

C: *Closet*

T: *Terraza*

B: *Balcón*

nivel 1



esc. 1/100

B2

depa 802

Área techada: 242.60m²

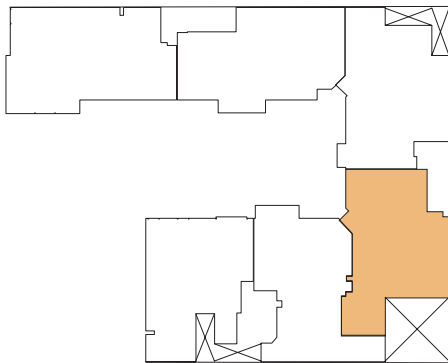
Área sin techar: 111.40m²

Área total: 354.00m²

3 dormitorios
3 baños
2 medios baños

7. Área social:
7.70m x 3.00m

Ca. Vanderghen

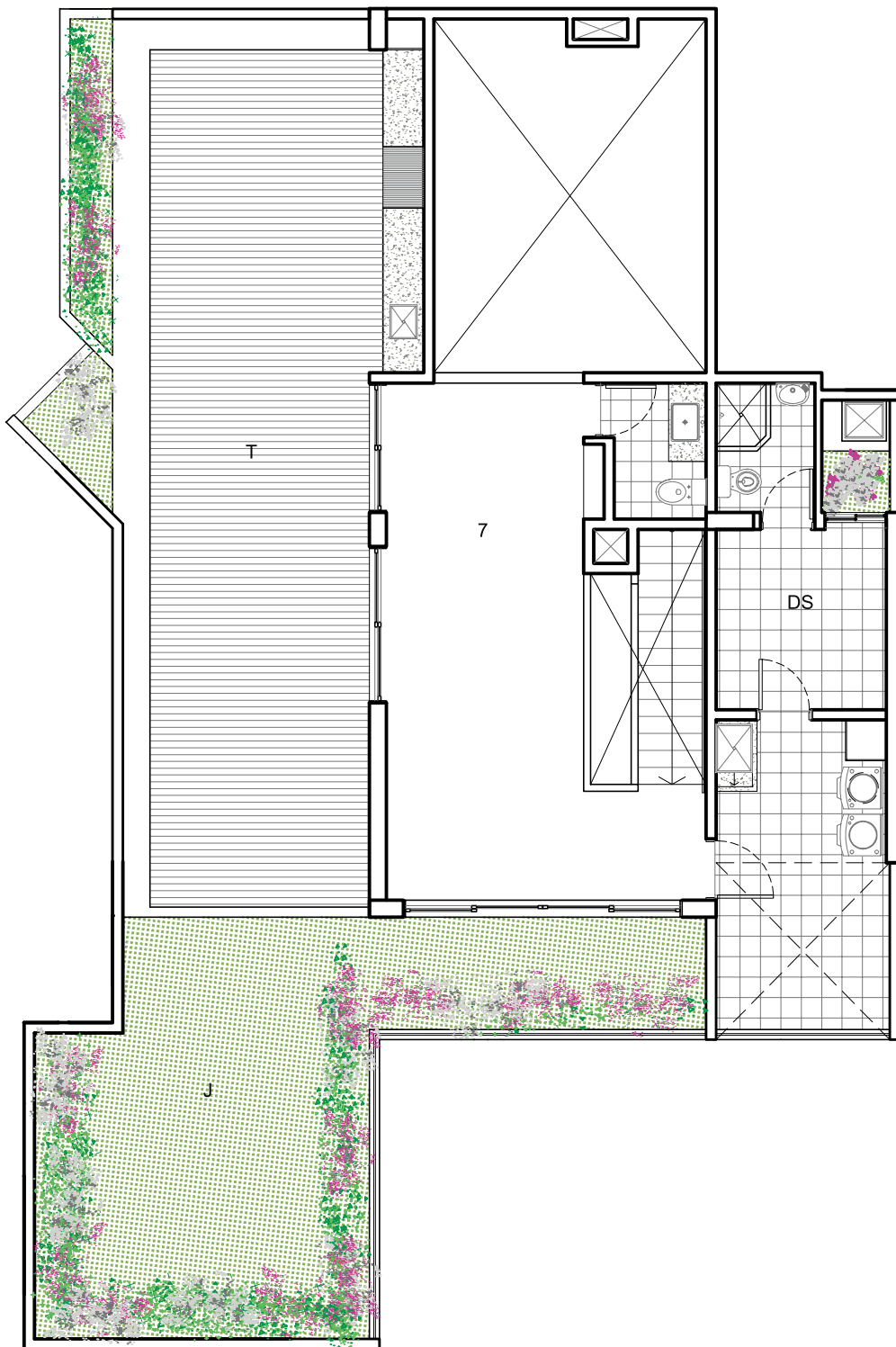


LEYENDA

DS: *Dormitorio de servicio*

T: *Terraza*

J: *Jardín*



989 018 097

719 4488



ventas@armandoparedes.com

armandoparedes.com



jr. colina 111 / barranco

lima 4 / Perú

A|R|M|A|N|D|O|P|A|R|E|D|E|S[®]